

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 748

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της εθνικής οδού Τριπόλεως—Σπάρτης. 1

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ/11489/7980/25.11.1965 (ΦΕΚ 185/6.12.65 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση. 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της οδού Πάτρα—Διασταύρωση προς Ίσωμα, 3ο τμήμα από Προφήτη Ηλία μέχρι Βασιλικό (Χ.Θ. 0+000 έως 4+082). 3

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ.887/4049/4.6.1969 (ΦΕΚ. 121/19.6.1969) τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση. 4

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην κοινότητα Μύτικα Ν. Ευβοίας, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, με δαπάνες της ανωτέρω κοινότητας. 5

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Μύτικα θέση «Ντερνέκι» για λόγους δημόσιας ωφέλειας, με δαπάνες της ανωτέρω Κοινότητας. 6

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ της Κοινότητας Άνω Παυλιάνας, Ν. Κερκύρας. 7

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη δημιουργία πάρκου αναψυχής και χώρου πράσινου, στο Ν. Λακωνίας. 8

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση τμήματος της κοινοτικής οδού προς Ολυμπιακή Ακτή στη θέση «Πέτρα Καψούρα». 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αιτωλ/νίας. ΥΗΕ Στράτου. Κατασκευή οδικού κόμβου επί της αριστερής όχθης του ποταμού Αχελώου κλπ. (αφορά στα 22, 32 και 33 κτηματοτεμάχια λόγω συμπληρώσεως των στοιχείων τους). 10

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αρκαδίας. Λιγνιτωρυχείο Μεγαλόπολης. Επέκταση χώρου εκσκαφής και ανατολικής εξωτερικής απόθεσης του ορυχείου Χωρεμίου (οικισμός Ψαθί). 11

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, γι' αναγκαστική σύσταση δουλείας ακινήτων, κειμένων στην περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης, για την κατασκευή τμημάτων υδαταγωγού από τον Ο.Υ.Θ. 12

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως κειμένης στο Ν. Φθιώτιδος υπέρ της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. 13

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου οικοπέδου στο Ν. Θεσσαλονίκης. 14

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου οικοπέδου στο Ν. Θεσσαλονίκης. 15

Χαρακτηρισμός αγροτικού οικισμού. 16

Χαρακτηρισμός του οικισμού Απιδέας με τάσεις δημογραφικής συρρίκνωσης. 17

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως για την επέκταση του αεροδρομίου Σκύδρας. 18

Ανακοίνωση ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, ρυμοτομουμένων και προσκυρουμένων εδαφικών τμημάτων, εις το οικοδομικόν τετράγωνον 108, της οδού Καλλιόπης της πόλεως του Δήμου Βεροίας (Ν. Ημαθίας).19

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ένεκεν προσκυρώσεως οικοπεδικών τμημάτων κειμένων εν Θεσσαλονίκη επί της οδού Δραγατσανίου και Σκύδρας.20

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.5122/2902 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Τριπόλεως - Σπάρτης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών διά την διάνοιξιν Εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. ΒΣ1β/15/335-Τ/22.11.82 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 33/4.2.83 τ. Δ'), σχετικά με εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν Εθνικών οδών κλπ.».

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. Ο.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/2.9.83 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Τριπόλεως - Σπάρτης, χ.θ. 52+500 έως χ.θ. 53+417,14, έκτασης συνολικού εμβαδού 22.500 M² που βρίσκεται στο Νομό Λακωνίας και εικονίζεται στο από 25.2.1983 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Δημ. Γιαννακόπουλος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της 2ης ΔΕΚΕ του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Βρουστούρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Ευστράτιος Κωστάκης, 2) Παναγιώτης Κωστάκης του Ευστρατίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ.071/τροπ. 4/8.8.83 αριθ. έργου 7971010) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Νοεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Δ.5097/2923 (2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ. 11489/7980/25.11.1965 (ΦΕΚ 185/6.12.65 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 2 του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ. 11489/7980/25.11.1965 (Φ.Ε.Κ. 185/6.12.1965 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για κατασκευή της 3 επαρχιακής οδού Ρεθύμνου - Σπήλι - Αγ. Γαλήνης-Τυμπάκι.

3. Την 0548/382/19.9.1983 (Φ.Ε.Κ. 548/20.9.83 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 11489/7980/25.11.1965 (Φ.Ε.Κ. 185/6.12.1965 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκταση 90 μ2 που αποτελεί τμήμα του 99 ακινήτου και φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του μηχανικού Μαρίνου Κανακάκη, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της 2ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου Αγνή Αλεξάκη, στις 8.7.1983, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Νοεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Δ.5123/290 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της οδού Πάτρα—Διασταύρωση προς Ίσωμα, 3ο τμήμα από Προφήτη Ηλία μέχρι Βασιλικό (χ.θ. 0+000 έως 4+082).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κλπ.», πως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. 0.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της οδού Πάτρα—Διασταύρωση προς Ίσωμα, 3ο τμήμα από Προφήτη Ηλία Καλλιθέας μέχρι Βασιλικό (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 4+082), έκτασης συνολικού εμβαδού 86.233,67 μ.τ. που βρίσκεται στο Νομό Αχαΐας και εικονίζεται στο από Αυγούστου 1983 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχουν συντάξει τα Συνεργαζόμενα Γραφεία Μελετών Σ. Σταθόπουλος—Κ. Φάρρος «ΔΟΜΗ Ο.Ε.» — Κ. Τσάϊλας και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής ΒΜ1 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Α. Αγγελόπουλος στις 15.9.83.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Γεώργος Αθανασόπουλος, 2) Θεοχάρης Παπαγεωργάκης του Κων/νου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ 071 προπ. 5/31.8.1983 αριθ. έργου 8371/031) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Αθήνα, 24 Νοεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Υ.912/2904 (4)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ. 887/4049/4.6.1969 (Φ.Ε.Κ. 121/19.6.1969 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Υ. 887/4049/4.6.1969 (Φ.Ε.Κ. 121/19.6.1969 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη στέγαση των κατοίκων των οικισμών Άνω και Κάτω Ποταμιάς Γρανίτσας Ν. Ευρυτανίας.

3. Το 5435667/9.9.1983 αντίγραφο τριπλοτύπου είσπραξης του Δημόσιου Ταμείου Αμαρουσίου, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Π. 5531/1952/23.8.1983 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών, επιστράφηκε στο Δημόσιο, εμπρόθεσμα.

4. Τη 0.548/382/19.9.1983 (Φ.Ε.Κ. 548/20.9.1983 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Υ. 887/4049/4.6.1969 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκταση 479,30 Μ2 που αποτελεί τμήμα του 64 ακινήτου και φαίνεται με στοιχεία Α — Β — Γ — Δ — Ε — Ζ — Η — Α στο από 9.2.1983 κτηματολογικό διάγραμμα — πίνακα του Ιωάν. Λάππα, που έχει θεωρηθεί από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ευρυτανίας Χαρ. Πολυζόπουλο, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό της απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Νοεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ — ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Αριθ. 23283 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Μύτικα Ν. Ευβοίας, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, με δαπάνες της ανωτέρω Κοινότητας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «Περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» του άρθρου μόνου του Β. Δ/τος 703/70 του άρθρου 1 Ν. Δ/τος 797/1971, του Β. Δ/τος 139/71, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 22/1982. «Κατάργηση διατάξεων που προβλέπουν την έγκριση πράξεων των Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων».

2. Την αριθ. 18/1983 και 41/83 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Μύτικα, για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που βρίσκεται στην κοινότητα Μύτικα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, συνολικής εκτάσεως κατά τετραγωνικά μέτρα όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 13.4.1983 τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ υπέρ της κοινότητας Μύτικα και σε βάρος των 1) Αργυρώς Σκουλίδη, 258 τ.μ., 2) Αναστασίας Ζουμή 306 τ.μ., 3) Αργυρώς Μπέσκου 53,25 τ.μ., 4) Αφών Μιχ. Τροχούτσου 108 τ.μ. και 5) Δωροθέας Νερούτσου 50,60 τ.μ., οι οποίοι φέρονται ως ιδιοκτήτες και αναφέρονται στην ανωτέρω απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου.

4. Τις ενστάσεις των Αφών Μιχ. Τροχούτσου και λοιπών κατά της αριθ. 18/83 απόφασης του Κ.Σ., αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε τις ανωτέρω αριθ. 18/83 και 41/83 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου, που αποφασίζουν την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων, όπως αναφέρονται στο ανωτέρω τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ, υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Μύτικα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, επειδή όπως αναφέρονται σ' αυτές θα διαπλατυνθούν οι δρόμοι οι οποίοι είναι πολύ στενοί και δεν χωρούν να περάσουν οχήματα μεταφοράς αγροτικών προϊόντων, βυτία εδάφων κλπ. και σε βάρος των αναφερομένων στις αποφάσεις του Κ.Σ., σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτές.

2. Απορρίπτουμε τις ενστάσεις των Αφών Μιχ. Τροχούτσου και λοιπών, για το λόγο ότι από την κοινότητα έχει τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία που προβλέπεται από τις ανωτέρω σχετικές διατάξεις.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Κατά της αποφάσεώς μας αυτής, επιτρέπεται σε κάθε ενδιαφερόμενο προσφυγή για παράβαση νόμου, ενώπιον του Υπουργού Εσωτερικών, σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 23282 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Μύτικα θέση «Ντερνέκι» για λόγους δημόσιας ωφέλειας με δαπάνες της ανωτέρω Κοινότητας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων, περί διοικητικής αποκεντρώσεως» του άρθρου μόνου του Β. Δ/τος 703/70 του άρθρου 1 Ν. Δ/τος 797/1971, του Β. Δ/τος 139/71, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 22/1982, «Κατάργηση διατάξεων που προβλέπουν την έγκριση πράξεων των Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων».

2. Την αριθ. 42/83 απόφαση του Κ.Σ. Μύτικα, για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου που βρίσκεται στην Κοινότητα Μύτικα θέση «Ντερνέκι» για λόγους δημόσιας ωφέλειας συνολικής εκτάσεως 239,53 τ.μ. όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 7-9-83 τοπογρ. και κτηματολογικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ, υπέρ της Κοινότητας Μύτικα και σε βάρος του Μπαταργιά Ευάγγ. του Σπύρου, ο οποίος φέρεται ως ιδιοκτήτης και αναφέρονται στην ανωτέρω απόφαση του Κ.Σ., αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την ανωτέρω αριθ. 42/83 απόφαση του Κ.Σ. Μύτικα, που αποφασίζει την αναγκαστική απαλλοτρίωση, ακινήτου εκτάσεως 249,53 τ.μ. υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Μύτικα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και σε βάρος του Ευαγ. Μπαταριά, σύμφωνα με όσα αναλυτικά ορίζονται σ' αυτή.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Κατά της αποφάσεώς μας αυτής, επιτρέπεται σε κάθε ενδιαφερόμενο προσφυγή για παράβαση νόμου, ενώπιον του Υπουργού Εσωτερικών, σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίς, 24 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. ΕΣ/18329 (7)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ της Κοινότητας Άνω Παυλιάνας, Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 23, 113, 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 1065/1980) και του Π.Δ. 22/1982.

2. Την αριθ. 41/8.11.1983 απόφαση του Κ.Σ. Άνω Παυλιάνας, περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ αυτής, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την αριθ. 41/8.11.1983 απόφαση του Κ.Σ. Άνω Παυλιάνας, περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ της Κοινότητας, για τη διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου, ακινήτων ιδιοκτησιών των: α) Σπυρίδωνος Αρμενιάκου, εκτάσεως 37 τετραγωνικών μέτρων μεθ' ενός ελαιοδένδρου και β) Βασιλείου Σκόκερχ, εκτάσεως 31 τ.μ. μεθ' ενός ελαιοδένδρου που βρίσκεται στη θέση «Άη Γεώργη» της Κοινότητας Άνω Παυλιάνας Ν. Κερκύρας.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ της Κοινότητας Άνω Παυλιάνας και η αποζημίωση που βαρύνει τον ανωτέρω Οργανισμό θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Ν. 797/1971, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κέρκυρα, 25 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ Δ. ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. 14180 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη δημιουργία πάρκου αναψυχής και χώρου πράσινου, στο Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 22/1982 και την αριθ. 32489/82 απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών.

2. Την αριθ. 40/1983 απόφαση του κοιν. συμβουλίου Κεφαλά περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου εκτάσεως 139,62 τ.μ. ιδιοκτησίας Λίτσας Σεφερλή για τη δημιουργία πάρκου αναψυχής και χώρου πράσινου.

3. Το υπό του Υπομηχανικού της ΤΥΔΚ Κων/νου Λαδά συνταχθέν από 5.10.1982 τοπογραφικό διάγραμμα μετά κτηματολογικού πίνακα του ως άνω ακινήτου που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΤΥΔΚ στις 5.10.82.

4. Την από 6.10.82 έκθεση της επιτροπής εκτιμήσεως του υπό απαλλοτρίωση ακινήτου με την οποία καθορίζεται η συνολική αξία του ακινήτου και των δύο ελαιοδένδρων που υπάρχουν σ' αυτό σε 150.000 δρχ.

5. Τα στοιχεία του οικείου φακέλου από τα οποία προκύπτει ότι η δημοπρασία που διενήργησε η κοινότητα για την αγορά χώρου για τον ανωτέρω σκοπό απέβη άγονη.

6. Την από 1.11.83 εμπρόθεσμη ένσταση της Λίτσας Σεφερλή με την οποία επιδιώκεται η ακύρωση της 40/1983 απόφασης του κοιν. συμβουλίου Κεφαλά και με την οποία ισχυρίζεται ότι: (α) το οικόπεδό της είναι ακατάλληλο για τον ανωτέρω σκοπό επειδή είναι μικρού εμβαδού και αποτελεί εσοχή μεταξύ δύο οικιών, β) στόχος της απαλλοτρίωσης είναι η εξυπηρέτηση του προέδρου που συνεργάζεται με τον τέως πρόεδρο και διαθέτουν αποθήκη νότια του υπό απαλλοτρίωση χώρου και (γ) ότι υπάρχουν και άλλοι χώροι κατάλληλοι για τον ανωτέρω σκοπό που μπορούν να απαλλοτριωθούν.

Αφού σκεφθήκαμε ότι:

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 του Δ.Κ. κατά των αποφάσεων του Κ.Σ. επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον να προσφύγει στο Νομάρχη και να προσβάλει τις πράξεις του συμβουλίου για παράβαση νόμου μέσα σε πέντε (5) μέρες αφότου οι πράξεις αυτές δημοσιεύτηκαν.

Επειδή με την ανωτέρω προσφυγή επιδιώκεται η ακύρωση της 40/1983 απόφασης του Κ.Σ. Κεφαλά για τους λόγους που διαλαμβάνονται σ' αυτή.

Επειδή ο ισχυρισμός της προσφεύγουσας ότι το οικόπεδό της είναι μικρού εμβαδού και μεταξύ δύο οικιών δεν είναι ισχυρός αφού το πάρκο αναψυχής και ο χώρος πράσινου δεν είναι απαραίτητο να είναι μεγάλος και ανοικτός χώρος κανονικού σχήματος και το κοιν. συμβούλιο κρίνει ότι για το σκοπό αυτό είναι επαρκής η έκταση του χώρου.

Επειδή ο άλλος ισχυρισμός της προσφεύγουσας ότι με την απαλλοτρίωση επιδιώκεται η εξυπηρέτηση της αποθήκης του προέδρου δεν ευσταθεί γιατί από το 344/5.6.83 έγγραφο της ΤΥΔΚ προκύπτει ότι η εν λόγω αποθήκη εξυπηρετείται ήδη από αμαξωτό δρόμο πλάτους πλέον των 4 μέτρων.

Επειδή εξάλλου και ο τρίτος ισχυρισμός ότι μπορούν να απαλλοτριωθούν και άλλοι χώροι κατάλληλοι για το σκοπό αυτό δεν είναι ισχυρός γιατί τούτο κρίθηκε από το κοιν. συμβούλιο ως το μόνο κατάλληλο επειδή α) βρίσκεται σε καλή τοποθεσία, είναι επίπεδο και ευχερώς με μικρή δαπάνη δύναται να διαμορφωθεί σε χώρο πράσινου, β) βρίσκεται στο κεντρικώτερο μέρος του χωριού δίπλα στην εκκλησία και στα καταστήματα εκεί δηλαδή που συγκεντρώνονται όλοι οι κάτοικοι και εκδηλώνονται όλες οι δραστηριότητές τους (οικονομικές, κοινωνικές, πολιτιστικές κλπ.), γ) βρίσκεται σε επαφή με την κεντρική πλατεία.

Επειδή για την προκειμένη απαλλοτρίωση συντρέχουν λόγοι δημόσιας ωφέλειας καθόσον με το υπό εκτέλεση έργο ωφελείται το σύνολο των κατοίκων της κοινότητας.

Επειδή ο επιδιωκόμενος σκοπός δεν μπορεί να εξυπηρετηθεί με άλλο λιγότερο επαχθή τρόπο, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε την υπό κρίση προσφυγή για τους ανωτέρω λόγους και επικυρώνουμε τη 40/1983 απόφαση του κοινοτ. συμβουλίου Κεφαλά περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου που βρίσκεται στην περιφέρεια της κοινότητας Κεφαλά εκτάσεως 139,62 τ.μ. συνολικής αξίας 150.000 δρχ. ιδιοκτησίας Λίτσας συζύγου Ιωάννου Σεφερλή για τη δημιουργία πάρκου αναψυχής και χώρου πράσινου.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ της κοινότητας Κεφαλά και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 22 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Γ. ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. ΤΥ 4191 (9)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση τμήματος της Κοινοτικής οδού προς Ολυμπιακή Ακτή στη θέση «Πέτρα Καψούρα».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περι αρμοδιότητος των Νομαρχών για κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25-11-1929 Ν.Δ. «περι κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του αρ. 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 και του αρ. 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεσή του εκδοθέντος Π. Δ. 929/79.

4. Το πρακτικό 30/83 (θέμα 4ο) του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου που εγκρίνει την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως με δαπάνες της ΣΑΝΤ 8329, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ωφέλειας δηλ. για τη βελτίωση τμήματος της Κοινοτικής οδού προς Ολυμπιακή Ακτή στην θέση «Πέτρα Καψούρα» έκταση συνολικής επιφάνειας 4035 τ.μ., όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1. Κοντελίδης Σάββας του Σπυρίδωνα 2. Σαμαντζάς Αθανάσιος του Γεωργίου. 3. Μπατάλας Πούλιος του Κων. κ.λ.π., όπως φαίνεται στον κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του ΠΙΔΕ 1983 (ΣΑΝΤ 8329) και από τους ωφελούμενους παρόδιους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη 18 Νοεμβρίου 1983

Η Νομάρχης
Μαρία Αρσένη

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 24169 (10)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αιτωλ/νίας. ΥΗΕ Στράτου. Κατασκευή οδικού κόμβου επί της αριστερής όχθης του ποταμού Αχελώου κλπ. (αφορά στα 22, 32 και 33 κτηματοτεμάχια λόγω συμπληρώσεως των στοιχείων τους).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Σπολάΐτας του Νομού Αιτωλ/νίας και **έχουν απαλλοτριωθεί με την Τ.Υ.** 958/17.3.1982 (ΦΕΚ Δ' 229/14.5.1982) απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας, για την κατασκευή οδικού κόμβου επί της αριστερής όχθης του ποταμού Αχελώου κλπ. του ΥΗΕ Στράτου, και αφορά στα 22, 32 και 33 κτηματοτεμάχια λόγω συμπληρώσεως των στοιχείων τους, τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 779/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αγρινίου για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 710168/16.11.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών εννιακοσίων σαράντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων (946.500).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στους κτημ. πίνακες 623 - 06 - 35/17.9.1981 και 613 - 06 - 36/17.9.1981 και στην από 16.3.1983 έκθεση κτηματογράφησης Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1983

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

24190 (11)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αρκαδίας. Λιγνιτωρυχείο Μεγαλόπολης. Επέκταση χώρου εκσκαφής και ανατολικής εξωτερικής απόθεσης του Ορυχείου Χωρεμίου (οικισμός Ψαθί).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α) Έχουν δικαιματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα αυτοκίνητα που βρίσκονται στο Δήμο Μεγαλόπολης του Νομού Αρκαδίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την Β. 1569/2381/10.8.81 (ΦΕΚ Δ' 483/8.9.1981) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας - Ενέργειας, για το Λιγνιτωρυχείο Μεγαλόπολης - Επέκταση χώρου εκσκαφής και ανατολικής εξωτερικής απόθεσης του Ορυχείου Χωρεμίου (οικισμός Ψαθί) τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 109/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 710167/16.11.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών οκτακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα πέντε (825.495).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στον 36561/Κ/Νοέμβριος 1980 κτηματολογικό πίνακα και στην έκθεση κτηματογράφου Νομαρχίας Τρίπολης 2040/3518/5.8.1982.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1983

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

(12)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως γι' αναγκαστική σύσταση δουλείας ακινήτων, κειμένων στην περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης, για την κατασκευή τμημάτων υδαταγωγού από τον Ο.Υ.Θ.

Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση σε ακίνητο που βρίσκεται στην περιοχή Πυλαίας Θεσ/νίκης και που έχει απαλ/θεί με την 977/9.11,82 (ΦΕΚ 28/3.2. 1983 τ. Δ') απόφαση του Νομάρχου Θεσσαλονίκης, για την κατασκευή τμημάτων του υδαταγωγού για την υδροδότηση των Ανατολικών περιοχών Θεσ/νίκης: α) σε εδαφική ζώνη 125 μ2 στο κτήμα του Αμερικανικού Κολλεγίου «Ανατόλια» και σε εδαφική ζώνη 570 μ2 στο κτήμα του Κέντρου Περιθάλψεως Ανιάτων Παίδων «ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», όπως φαίνεται στο από μηνός Ιουλίου 1982 κτηματολογικό διάγραμμα και με κλίμακα 1:1000 και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες που έχουν θεωρηθεί κατά Νόμο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Προγράμματος Μελετών της ΔΤΥΝ Θεσ/νίκης τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 4327/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης για τα ανωτέρω ακίνητα, κατετέθη στο ενταύθα υποκατάστημα Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων επ' ονόματι των φερομένων ιδιοκτητών και εξεδόθη το αριθ. 326199/16.11.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης εκ δραχμ. τετρακοσίων ογδόντα έξ χιλιάδων πεντακοσίων (486.500), ως εξής:

1. Αμερικανικόν Κολλέγιον «Ανατόλια» δρχ. 87.500.

2. Κέντρον Περιθάλψεως Ανιάτων Παίδων «Άγιος Δημήτριος» δρχ. 399.000.

Θεσσαλονίκη, 17 Νοεμβρίου 1983

Ο Γενικός Διευθυντής
ΑΝΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

(13)

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως κειμένης στο Ν. Φθιώτιδος υπέρ της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.

Η εν Αθήναις εδρεύουσα (Ελ. Βενιζέλου 18) Ανώνυμος Εταιρεία υπό την επωνυμία «Ελληνική Τράπεζα Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.» νομίμως εκπροσωπουμένη φέρει εις γνώσιν των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί εκτάσεως εμβαδού Μ2 440383 κειμένης στην Κοινότητα Μεγάλη Βρύση του Ν. Φθιώτιδος μετά των επ' αυτής διαφόρων κτισμάτων εγκαταστάσεων, δένδρων κ.λπ. που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνες της Τραπέζης αυτής, για την ίδρυση της Βιομηχανικής Περιοχής Λαμίας με την υπ' αριθ. Β 1482/2187/22.7.1981 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας και Ενεργείας και δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 469/Δ'/31.8.81. ότι με το υπ' αριθ. 709517/10.11.1983 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Αθηνών) κατέθεσε δρχ. 6.311.920, ως συμπληρωματική αποζημίωση για την απαλλοτρίωση που προέκυψε από την διόρθωση - συμπλήρωση του Κτηματολογίου (αριθ. 24 Ν.Δ. 797/1971). Οι διαφορές που προέκυψαν υπολογίστηκαν, με τις τιμές που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Λαμίας στην απόφασή του αριθ. 115/1982.

Το παραπάνω ποσό είναι αποδοτέο στους αναγνωρισθησόμενους δικαιούχους.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΣΠΥΡΟΥ

(Αριθμός τριπλ. Δημοσίου Ταμείου ΒΑΒΕ 681152/83)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/37497/83 (14)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 143 - 45 παρ. 5. β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με το 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Τον ΑΝ. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 3.10.83 αίτηση της Αναστασίας Χαρισοπούλου με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου της ως οικοδομήσιμου.

3. Το υπ αριθμ. 18745/12.7.79 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Αριστ. Γκούλα και το υπ αριθμ. 12002/65 συμβόλαιο του πωλητού από το οποίο προκύπτει οτι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. προϋφίστατει του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.
4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Λ. Ξανθάκη από το ποίο προκύπτει οτι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.
5. Το από 4.4.79 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔ, οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους :

1. Όροφοι 2.
2. Συντελεστής δόμησης 1 - 0
3. Κάλυψη 60%

Η οικοδομική γραμμή να τοποθετειθεί 2 μέτρα εσώτερα της γραμμής Α.Β' ήτοι επί της γραμμής ΑΒ

Η απόφαση αυτή να που ισχύει από την κοινοποίηση της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 17 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Λ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. ΤΑ/ 39014/83 (15)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου οικοπέδου του Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπ όψη :

1. Τις διατάξεις :α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 143 - 45 παρ. 5. β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με το 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.
2. Την από 14.10.83 αίτηση του Ιωάννη Αμβροσιάδη με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.
3. Το υπ αριθμ. 29202/2.9.83 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Δημ. Σαραγιώτη και τον υπ αριθμ. 23054/52 τίτλου κυριότητος της Αγροτικής Τράπεζας Ελλάδος, από το οποίο προκύπτει οτι το οικόπεδο υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. προυφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.
4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Λ. Ξανθάκη από το οποίο προκύπτει οτι το οικόπεδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.
5. Το από 4.4.79 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπο στοιχεία ΑΒΓΔΑ οικόπεδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/γμα που συνοδεύει την παρουσα με τους εξής όρους :

1. Όροφοι. 2.
2. Συντελεστής δόμησης 14.
3. Κάλυψη 70%
4. Η οικοδομική γραμμή να τοποθετηθεί στην προέκταση της γραμμής Α' Β' ήτοι επι της γραμμής ΚΛ από δε τις πλάγιες 2 μέτρα εσώτερα της γραμμής ΑΔ και 1 μέτρο εσώτερα της γραμμής ΒΓ.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίηση της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 17 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Λ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. 6940 (16)

Χαρακτηρισμός αγροτικού οικισμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 68 παραγρ. 1, 2 του Γ.Ο.Κ./1973.
2. Την υπ' αριθ. 753/6.10.83 αναφορά της Κοινότητας Χαραυγής, σχετικά με την έγκριση του πολεοδομικού σχεδίου Χαραυγής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον μεταφερόμενο στη θέση Κουρί Κοζάνης οικισμό Νέας Χαραυγής σαν αγροτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κοζάνη, 16 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6971 (17)

Χαρακτηρισμός του οικισμού Απιδέας, με τάσεις δημογραφικής συρρίκνωσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 6.12.82 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 588Δ/23.12.82) σχετικό με τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης οικισμών της χώρας.
2. Την εγκύκλιο 92/83 αρ. πρωτ. 44084/2785/14.7.83 της Δ/νσης Γ3 του ΥΧΟΠ.
3. Την υπ' αριθ. 32/13.9.83 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Κοζάνης, που διατυπώθηκε στην 4η συνεδρίαση της 13.9.83. θέμα 2ο.
4. Τη γνωμοδότηση της Επιτροπής Ενάσκησης Αρχιτεκτονικού Ελέγχου Ν. Κοζάνης, που διατυπώθηκε στην 37η συνεδρίαση της 6.10.83 θέμα 6ο.
5. Την απόφαση υπ' αριθ. 28/1983 του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Λευκοθέας.
6. Τα δημογραφικά στοιχεία του οικισμού Απιδέας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Απιδέας της Κοινότητας Λευκοθέας Ν. Κοζάνης, σαν οικισμό με τάσεις δημογραφικής συρρίκνωσης, που ταυτόχρονα δεν είναι ούτε παραδοσιακός ούτε πόλος τουριστικού ενδιαφέροντος ούτε περιαστικός, στον οποίο θα έχει εφαρμογή το Π. Δ/γμα της 6.12.82 (ΦΕΚ 588Δ/23.12.82).

Σαν τρόπος επικάλυψης των κτιρίων ορίζεται η στέγη με μέγιστο ύψος 2.00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 23 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

Αριθ. 17086 (18)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως, για την επέκταση του αεροδρομίου Σούδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Α.5582/1479/78, ΦΕΚ 365/Δ/78, για την επέκταση του αεροδρομίου Σούδας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η αποζημίωση που αναλογεί βάσει της απόφασης του Εφετείου Κρήτης αριθ. 495/82, για τα ακίνητα και τα επικείμενά τους που φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συνοδεύουν την απαλλοτριωτική απόφαση και αναφέρονται στην αναγνωριστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων αριθμός 187/83, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Α' Χανίων) και έχει εκδοθεί το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης 21848/15.11.1983. για το ποσό των δραχμών 1.297.500.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που έχουν αναγνωρισθεί.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 24 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

(19)

Ανακοίνωση ειδοποιήσεως παρακατάθεσης αποζημίωσης, ρυμοτομουμένων και προσκυρουμένων εδαφικών τμημάτων, εις το οικοδομικόν τετράγωνον, 108, της Καλλιόπης της πόλεως του Δήμου Βεροίας (Ν. Ημαθίας).

Ο Ευστάθιος Σιδηρόπουλος του Νικολάου, κάτοικος Βεροίας (οδός Αιγαίου 20), ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης ρυμοτομουμένων και προσκυρουμένων εδαφικών τμημάτων, που βρίσκονται στην Βέροια και επί της οδού Καλλιόπης, με το παρακάτω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης :

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΡ/ΚΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ

Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού δραχμών δραχμών 256.800 αριθ. 16430/15-11-1983.

Αποζημίωση ρυμοτομουμένων και προσκυρουμένων εδαφικών τμημάτων προς διάνοιξιν τμήματος, της οδού Καλλιόπης, κατ' εφαρμογήν του συγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Βεροίας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 14/1980 πράξη τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως, και την υπ' αριθ. 273/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας.

Αριθ. δηλώσεως Φ.Μ.Α. 1776/15-11-83 Οικον. Εφορίας Βεροίας, διπλοτύπου αριθ. 6693421/15-11-83, δραχ. 15.862 Ταμείου Βεροίας.

Βέροια, 15 Νοεμβρίου 1983

Ο παρακαταθέσας
Ευστάθιος Νικ. Σιδηρόπουλος

(Αριθ. τριπλ. του Δημοσίου Ταμ. Βεροίας 6694588/83)

(20)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ένεκεν προσκυρώσεως οικοπεδικών τμημάτων κειμένων εν Θεσσαλονίκη επί της οδού Δραγατσανίου και Σκύδρας.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 3681/1975 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης κυρωθείσης διά της υπ' αρ. ΤΥ 18913/24.6.1975 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης, προσεκυρώθη εις την επί της οδού Δραγατσανίου αριθ. 14 ιδιοκτησίαν του Γεωργίου Επιτρόπου α) τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία 13—14 —15—16—17—13 εμβαδού μ.τ. 6 ανήκον εις τον Δημήτριον Τρέκματζη και β) τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία 6—7—8—6 εμβαδού μ.τ. 0.60 ανήκον εις την Ευθυμίαν Καραμόσχου φερομένων ούτω και εν τη πράξει. Διά της υπ' αριθ. 342/1978 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος των ειρημένων τμημάτων εις δραχμάς 3.000 κατά τ.μ. δια τα τμήματα οικοπέδων. Την 8.11.1983 ο υπέρ ου η προσκύρωσις παρεκατέθεσεν α) δρχ. 18.000 δια το προσκυρούμενον τμήμα υπό στοιχεία 13—14—15—16—17—13, εκ της ιδιοκτησίας του Δημητρίου Τρέκματζη εκδοθέντος του υπ' αριθμόν 325678/8.11.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης και β) δραχμάς 1.800 διά το προσκυρούμενον τμήμα υπό στοιχεία 6—7—8—6 εκ της ιδιοκτησίας της Ευθυμίας Καραμόσχου εκδοθέντος του υπ' αριθ. 325679/8.11.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του εν Θεσσαλονίκη υποκαταστήματος του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, όπερ κατετέθη παρά τη Συμβολαιογράφω Θεσσαλονίκης Ελένης Βαλαβάνη - Φιτζίου συνταγείσης της υπ' αριθ. 1071/14.11.1983 πράξεώς της. Όθεν ειδοποιούνται οι φερόμενοι ως δικαιούχοι ως και πας τρίτος προβάλλων δικαιώματα επί των ειρημένων προσκυρωθέντων τμημάτων περί της γενομένης παρακαταθέσεως.

Εν Θεσσαλονίκη τη 25 Νοεμβρίου 1983

Η Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΟΖΙΔΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Γ' Δημοσ. Ταμείου Θεσ/νίκης 6214800/83)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ